Anlegerobjekt mit sehr guter Rendite. VERKAUFT

Tolles Renditeobjekt.

Das Grundstück mit Widm: B und MB liegt in unmittelbarer Nähe der B 1.
Derzeit wird es betrieblich vom Eigentümer genutzt, dieser will verkaufen und es jedoch wiederum zurück pachten, Laufzeit 10 Jahre, ein Vorkaufsrecht sollte jedoch im Grundbuch wiederum eingetragen werden.

Schätzgutachten vorhanden: 1,5 Mio. Euro

Grundfläche: 7.040 m²
Nettopacht: 7.500,- Euro

KP: 1,3 Mio zzgl. Ust.
Provision: 3 % des KP zzgl. Ust.
VERKAUFT
Wir freuen uns auf Ihre Anfrage, gerne lassen wir Ihnen weitere Unterlagen zukommen.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständigen Angaben wie Firma, Name, Anschrift und Telefonnummern bearbeiten können.

Ort:	Marchtrenk
Grundfläche ca.:	7040 m²
Geschosse:	null
Heizung:	
Preis:	1.300.000,- Euro VERKAUFT
BetriebsK. + HK:	null
Provision:	3% des KP zzgl. Ust

Ihr Betreuer:
Karl Traunmüller

Mobil. +43 (0) 664 41 55 9 66
office@immoprojekte.at
www.immoprojekte.at