

58 m² Gartenwohnung nahe Klinikum VERMIETET



Die 2 Zl. Gartenwohnung mit 58 m² befindet sich in Wels Neustadt unmittelbar neben Welser Klinikum. Die Wohnung ist nach W ausgerichtet, genießen Sie den Sonnenuntergang auf ihre überdachten Terrasse.

Einbauküche vorhanden.

Gartenfläche 50 m² zzgl. 6 m² überdachte Terrasse.

Raumaufteilung siehe Plan.

Böden: Parkett und Fliesen im Nassbereich, Raffstore westseitig.

Gemeinschaftsgrünfläche mit Fahrradabstellplatz, eigener KFZ-Abstellplatz.

VERMIETET

Kaution: 3 BMM zzgl. Ust.

Provision: 2 BMM zzgl. Ust

Ort: Wels
Verfügbar ab: ab sofort
Baujahr: 2015
Wohnfläche ca.: 58 m²
Terassenfläche ca.: 6 m²
Gartenfläche ca.: 50 m²
Heizung: Fussboden
Heizwärmebedarf: 36,6 kWh/m²/Jahr
fGEE: 0,77
Preis: VERMIETET
Kaution: 2192
Provision: 2 BMM zzgl. Ust

* Gesamtmiete = Bruttomiete inkl. Brutto BK

Ihr Betreuer:
Karl Traunmüller



Mobil. +43 (0) 664 41 55 9 66
office@immoprojekte.at
www.immoprojekte.at

