

Wohnen in Bad Schallerbach VERKAUFT



Wohnen in Bad Schallerbach: schönes Haus in ruhiger Lage, nur wenige Gehminuten ins Zentrum; Koffer packen und einziehen.

Das sanierte Haus bietet insgesamt ca. 180 m² Wohnfläche, aufgeteilt auf 2 Etagen. Das komplette Haus ist unterkellert (ca. 80 m²) wo sich die Ölheizung, eine Waschküche, die Pooltechnik sowie 3 weitere Räume befinden.

Raumaufteilung:

EG: Eingangsbereich, Kellerabgang, Vorraum, 1 WC, 1 Badezimmer, Küche mit Esszimmer, Bibliothek, großes Wohnzimmer mit Ausgang in den Wintergarten. Von dort geht es direkt weiter in den Garten mit überdachtem Pool, oder auch in das gemütliche Salettl.

OG: über das Stiegenhaus erreicht man das obere Stockwerk mit weiteren 2 Bädern, 1 WC, 3 Schlafzimmern, eines davon mit Balkon, sowie einen begehbaren Schrankraum.

Extras: schöner Garten, Salettl, Pool mit Überdachung beheizt mit Wärmepumpe, uneinsichtige Dusche neben Pool mit Kalt- und Warmwasser, Alarmanlage, Videoüberwachung des Eingangs, Raffstore, große Garage mit elektrischen Sektionaltor für 2-3 Pkw, 2 Gartenschuppen für Gartenwerkzeug, SAT etc.

Energieausweis in Ausarbeitung

Vekauft

Provisionsfrei

Bitte beachten Sie, es werden nur Anfragen mit vollständigen Angaben wie, Name, Anschrift und Telefonnummer bearbeitet bzw. beantwortet.

Ort: Bad Schallerbach
Verfügbar ab: ab sofort
Wohnfläche ca.: 180
Grundfläche ca.: 691 m²
Nutzfläche ca.: 260 m²
Heizung: Zentralheizung
Preis: VERKAUFT

Ihr Betreuer:
Karl Traunmüller



Mobil. +43 (0) 664 41 55 9 66
office@immoprojekte.at
www.immoprojekte.at



