

Top sanierte schicke 2 Zimmerwohnung mit Wintergarten, Zentrum Ottensheim, kleiner Eigengarten, sonnige Grünlage



LAGE

**Ort:** Ottensheim  
**Straße:** Kirschenweg

PREISE

**Gesamtmiete:** € 599,00  
**Miete:** € 599,00  
**Gesamtbelastung:** € 599,00  
**Kaution:** 1920  
**Provision:** 960

FLÄCHEN

**Wohnfläche ca.:** 55,00 m<sup>2</sup>

DETAILDATEN

**Verfügbar ab:** 01.02.2022  
**Mietdauer:** 4 Jahr(e)  
**Stellplätze:** 1  
**Freiplatz:**  
**Anzahl Terrassen:** 1  
**Bäder:** 1  
**Anz. Loggia:** 1  
**Einbauküche:** ja  
**Parkplatz:** ja  
**Keller:** ja  
**Heizung:** Zentralheizung  
**Befuerung:** Gas  
**Heizwärmebedarf:** 137 kWh/m<sup>2</sup>/Jahr  
**Gartennutzung:** ja  
**Wintergarten:** ja  
**Boden:** Parkett  
**Boden:** Fliesen

Top sanierte schicke 2 Zimmerwohnung mit Wintergarten und kleinem Eigengarten in sonniger Grünlage.

1 PKW Abstellplatz vorm Haus. Eine nagelneue Einbauküche (ablösefrei) samt Einbaugeräten runden dieses tolle Angebot ab.

Beziehbar ab 01.02.2022.



**Klaus Lueghammer**

**Geschäftsführer**

☎ 0664 / 1121974

🌐 <http://www.donau-immobilien.at>

✉ [lueghammer@donau-immobilien.at](mailto:lueghammer@donau-immobilien.at)



