Sehr hübsche Einraumwohnung mit schöner Küche, 38 m² WNFL, Hochparterre, Nähe Sübbahnhofmarkt, Med Campus und auch Straßenbahn!





LAGE

Ort:	Linz
Straße:	Starhembergstraße 35

PREISE

Gesamtmiete:	€ 550,00
Miete:	€ 499,00
Betriebskosten:	€ 51,00
Gesamtbelastung:	€ 550,00
Kaution:	1650 Euro
Provision:	1100 Euro

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.:	38,10 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab:	ab Dezember 2022
Einbaukueche:	ja
Heizung:	Fernwärme
Heizwärmebedarf:	130 kWh/m²/Jahr
Boden:	Parkett

Sehr hübsche Einraumwohnung mit schöner Küche (ohne Ablöse) in der Starhembergstraße 35, 4020 Linz im Hochparterre. Die Wohnung ist generalsaniert (Boden Eiche Parkett, Bad/WC neu, neuwertige Küche, Fenster) und wird mit Fernwärme geheizt. Weitere Möbel können von der Vormieterin günstig abgelöst werden. Nähe Südbahnhofmarkt, Med Campus und auch die Straßenbahn ist in wenigen Gehminuten erreichbar. Unbefristeter Mietvertrag!



Gerlinde Lanzerstorfer

Geschäftsführerin

0676 / 5480519

http://www.donau-immobilien.at

lanzerstorfer@donau-immobilien.at













