

Haushälfte am Freinberg! VILLA LANZO LINZ 155 m² + große Terrasse, herrliche Fernsicht, voll möbliert, 3 Zimmer, inkl. Freiparkplatz, Kurzzeitmiete möglich!



LAGE

Ort: Linz
Straße: Margarethenweg 19

PREISE

Gesamtmiete: € 2.440,00
Miete: € 2.440,00
Gesamtbelastung: € 2.440,00
Kaution: 7500 Euro
Provision: provisionsfrei

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 155,00 m²
Terrassen Fl. ca.: 55,00 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Stellplätze: 1
Freiplatz:
Anzahl WCs: 2
Einbauküche: ja
Heizung: Zentralheizung
Befuerung: Gas
Vollmöbliert: ja

VILLA LANZO LINZ

Herzlich willkommen in der VILLA LANZO! Bei uns wohnen Sie ruhig, mitten im Grünen und mit einer herrlichen Fernsicht bis ins Alpenvorland. Der Freinbergpark grenzt direkt an die VILLA LANZO. Der Hauptplatz von Linz ist nur 1,9 km entfernt. Die großzügige Haushälfte (155 m²) besteht aus einem Wohn- und einem Schlafgeschoß. Das Wohngeschoß beinhaltet Küche, Ess- und Wohnbereich, sowie ein WC. Die großzügige Terrasse ist nach südwesten orientiert und direkt vom Wohngeschoß begehbar. Im Schlafgeschoß befinden sich 2 master bedrooms (je 20 m²), ein Badezimmer und ein separates WC. Voll möbliert! Maximalbelegung 5 Personen. Ein Parkplatz steht direkt vor dem Haus zur Verfügung. Reinigung gegen Aufpreis!

Kosten:

Pauschalmiete warm € 2.440,-/Monat für die Haushälfte oder
€ 200,-/Nacht für die Haushälfte + Ortstaxe bei Kurzzeitmiete

Ausstattung:

WiFi, Smart TV, Kamin, Terrasse, Grillplatz, PKW-Parkplatz, Fahrradabstellplatz, Familienfreundlich, Fahrradfreundlich, Motorradfreundlich



Gerlinde Lanzerstorfer

Geschäftsführerin

📞 0676 / 5480519

🌐 <http://www.donau-immobilien.at>

✉ lanzerstorfer@donau-immobilien.at







