

Palais Bismarck! Sonnige 4-Zimmer-Wohnung mit Balkon, 80 m² WNFL, Küche möbliert! Straßenbahn- und Landstraßennähe! Herrliche Sicht in den Innenhof! Top 9 - WG geeignet!



LAGE

Ort: Linz
Straße: Bismarckstraße 9

PREISE

Gesamtmiete: € 1.182,51
Miete: € 1.004,78
Betriebskosten: € 177,73
Gesamtbelastung: € 1.182,51
Kaution: 3550 Euro
Provision: 2200 Euro

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 79,50 m²
Balkon Fl. ca.: 4,87 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab 1. Jänner 2023
Abstellraum: ja
Barrierefrei: ja
Einbauküche: ja
Fahrstuhl: ja
Keller: ja
Heizung: Fernwärme
Heizwärmebedarf: 31,53 kWh/m²/Jahr
Boden: Parkett

Palais Bismarck! Sehr schöne 4-Zimmer-Wohnung mit Balkon im 3. Stock mit Lift, barrierefrei! Die Wohnung ist mit einer schönen Küche inkl. Geräte ausgestattet und im Mietpreis enthalten. Parkettböden und Raffstore! Sehr schöner Blick in den Innenhof! Straßenbahn- bzw. Landstraßennähe! WG-geeignet! Beziehbar ab Jänner 2023!



Gerlinde Lanzerstorfer

Geschäftsführerin

📞 0676 / 5480519

🌐 <http://www.donau-immobilien.at>

✉ lanzerstorfer@donau-immobilien.at







