

Bahnhofsnähe! Ruhige, sonnige 60 m² WNFL inkl. schöner Küche (ohne Ablöse), 3 Zimmer! Top 8



LAGE

Ort: Linz
Straße: Weingartshofstraße 12

PREISE

Gesamtmiete: € 712,96
Miete: € 540,58
Heizkosten: € 37,04
Betriebskosten: € 172,38
Gesamtbelastung: € 750,00
Kaution: 2250 Euro

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 59,36 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab 1. Juli 2023
Einbauküche: ja
Fahrradraum: ja
Keller: ja
Heizung: Fernwärme
Heizwärmebedarf: 42,1 kWh/m²/Jahr

Bahnhofsnähe! Ruhig gelegene, sonnige 3-Zimmerwohnung generalsaniert. Küche inkl. Geräte möbliert!

Links vom Eingang eine Wohnküche, gegenüber dem Eingang das Bad mit Dusche und WM-Anschluss, rechts vom Eingang zwei Zimmer (Wohn- und Schlafzimmer) Beste Infrastruktur! Hübscher Allgemeingarten im Innenhof!

Beziehbar ab 1. Juli 2023!



Gerlinde Lanzerstorfer

Geschäftsführerin

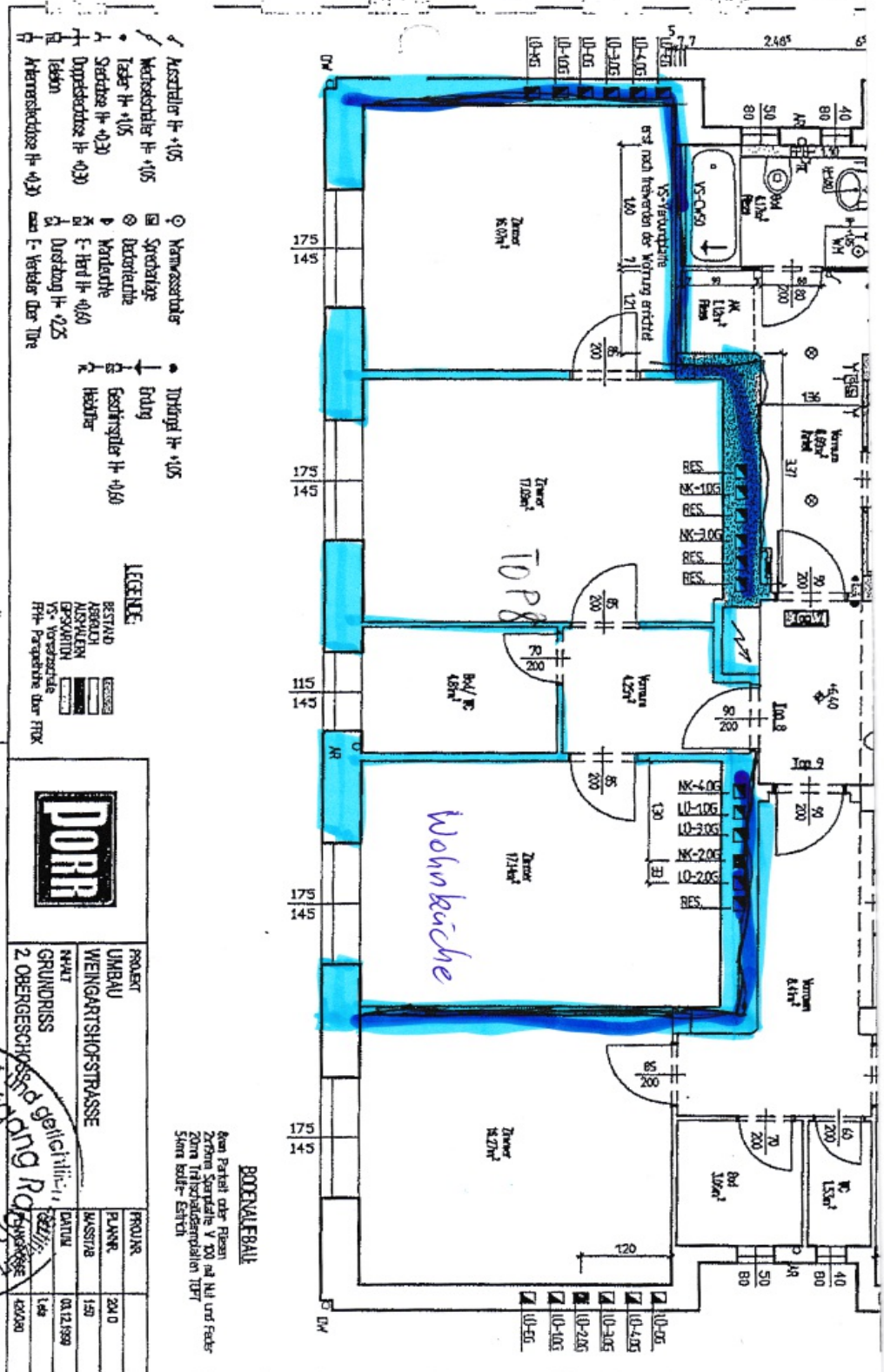
☎ 0676 / 5480519

🌐 <http://www.donau-immobilien.at>

✉ lanzerstorfer@donau-immobilien.at







Algemein beauftragter
Fachgebiet
Immobilienverwaltung
Wohnungseigentum
Sachverständiger
Ing. Wolfgang Roder
Sachverständiger