

Ärztehaus Linz, Prinz Eugen Straße! Freie Ordination im 2. OG, 2 Räume + Wartebereich, 49 m² Nfl. + Gemeinschaftsflächen, inkl. Parkflächen, 1 TG-Platz



LAGE

Ort: Linz
Straße: Prinz Eugen Straße 10b

PREISE

Gesamtmiete: € 1.322,00
Miete: € 870,00
Betriebskosten: € 320,00
Kfz. Stellpl. Miete: € 132,00
Gesamtbelastung: € 1.322,00
Kaution: 4000 Euro
Provision: 2 BMM

FLÄCHEN

Nutzfläche ca.: 48,79 m²
Gesamtfläche ca.: 71,63 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Stellplätze: 1
Tiefgarage:
Barrierefrei: ja
Fahrstuhl: ja
Heizung: Zentralheizung
Befeuerung: Gas

Freie Ordinationsräume im Ärztehaus Linz, Prinz Eugen Straße! Die freie Fläche ist im 2. OG, barrierefrei erreichbar und umfasst 2 Räume (separat begehbar, miteinander verbunden) und einen privaten Wartebereich. Weiters sind Allgemeinflächen wie: Empfang, WC's, Warteräume, Kundenparkplätze etc. im Mietpreis anteilmäßig enthalten.

Ein zugewiesener Tiefgaragenplatz ist ebenfalls inkludiert.

Im EG ist die Apotheke!
 Sofort beziehbar!



Gerlinde Lanzerstorfer

Geschäftsführerin

☎ 0676 / 5480519

🌐 <http://www.donau-immobilien.at>

✉ lanzerstorfer@donau-immobilien.at



