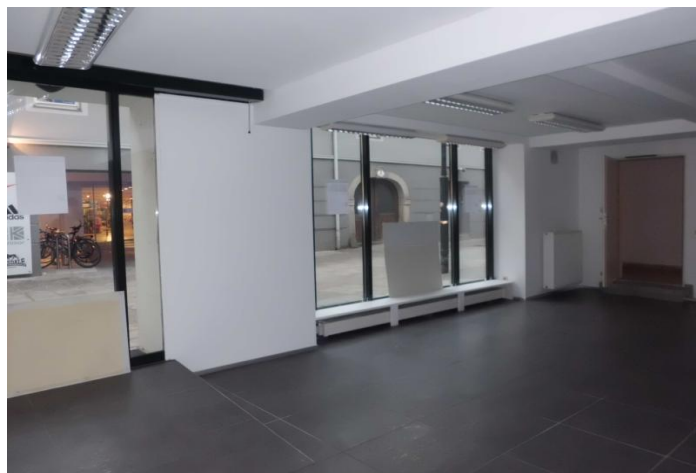


Charmantes Geschäft in der Linzer Innenstadt



LAGE

Ort: Linz
Straße: Magazingasse

PREISE

Gesamtmieta netto: € 1.703,86
Miete: € 1.624,69
Betriebskosten netto: € 79,17
Gesamtbelast. netto: € 1.703,86
Kaution: EURO 6250,--
Provision: EURO 3400,--
zzgl. 20% Ust

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 96,76 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: 1.1.2018
Mietdauer: 4 Jahr(e)
Heizung: Zentralheizung
Heizwärmebedarf: 85,5 kWh/m²/Jahr

Das nette Haus mit dem einladendem Geschäftslokal in der Magazingasse ist nur ein Steinwurf von der Landstraße entfernt.

Durch das helle Glasportal dringt viel Licht in die Verkaufsfläche, was für eine angenehme Atmosphäre sorgt.

LAGE:

In Innenstadtlage



Inge Sturm

Immobilienfachberaterin

☎ 0664 / 3963225

🌐 <http://www.donau-immobilien.at>

✉ sturm@donau-immobilien.at

