

Sehr exklusiv ausgestattete Dachgeschoß-Maisonnette mit möblierter Küche (ohne Ablöse) zwei Kinderzimmer sowie ein kleiner Garten Carport und Parkplatz sind ebenfalls im Mietpreis enthalten!





LAGE

Ort: **Pasching**

Straße:

PREISE

Gesamtmiete: € 999,00 € 799,00 Miete: € 200,00 **Betriebskosten: Gesamtbelastung:** € 999,00 **Kaution:** EURO 3000,--**Provision:** EURO 1800,--

inkl.UST

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 108,50 m² Balkon Fl. ca.: 6,00 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: sofort Mietdauer: 4 Jahr(e)

Stellplätze Carport: 1 1 Stellplätze Freiplatz:

Anzahl Balkone: 1 Bäder: 1 **Anzahl WCs:** 2 **Abstellraum:** ja **Barrierefrei:** ja Einbaukueche: ja Küche: ja Fahrstuhl: ja Parkplatz: ja Tolle Etagenwohnung in herrlicher Ruhelage, bestehend aus Wohnzimmer mit Essbereich Balkon und integrierter Küche (ohne Ablöse), 2 Kinderzimmer, Schlafzimmer, großes Badezimmer mit Wanne, Abstellraum, 2 WC, sowie ein kleiner Garten gehört auch zu dieser schönen Wohnung.

Ein Carport und ein Parkplatz sind ebenfalls im Mietpreis enthalten.



Inge Sturm Immobilienfachberaterin

0664 / 3963225

http://www.donau-immobilien.at

■ sturm@donau-immobilien.at

Keller: ja kameraüberwacht: ja

Heizung: Fussboden

Heizwärmebedarf: 34,5 kWh/m²/Jahr

Carport: ja Neubau: ja **Boden:** Parkett **Boden:** Fliesen











