

Einzelbüro oder Praxisraum in Linz, Schererstraße 18, 54 m², plus Toiletanlage, inkl. Parkplätze! Nähe Autobahn und Infracenter!



LAGE

Ort: Linz
Straße: Schererstraße 18

PREISE

Gesamtmierte € 403,28
netto:
Miete: € 322,62
Heizkosten netto: € 21,51
Betriebskosten € 80,66
netto:
Gesamtbelast. € 424,79
netto:
Kautiön: 1530 Euro
Provision: 1000 Euro

FLÄCHEN

Nutzfläche ca.: 53,77 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Stellplätze 2
Freiplatz:
Fahrstuhl: ja
Heizung: Zentralheizung
Befeuerung: Gas
Heizwärmebedarf: 89,2 kWh/m²/Jahr

Schönes, helles Büro oder Praxisraum im 3. Stock eines Bürohauses in 4020 Linz, Schererstraße 18. Die Benützung des Herren und Damen WC's im Geschoß ist im Mietpreis enthalten. Barrierefrei! Es gibt ausreichend Parkplätze für das Bürohaus, welche ebenso im Mietpreis enthalten sind. Sofort beziehbar! Nähe Infracenter und Autobahn!



Gerlinde Lanzerstorfer

Geschäftsführerin

☎ 0676 / 5480519

🌐 <http://www.donau-immobilien.at>

✉ lanzerstorfer@donau-immobilien.at



