

Wolfauerstraße, Magdalena: Toplage! Tolles Loft am Bauernhof im 1.Stock, mit 120m2 WNFL, großzügige Fensterfront. SANIERUNGSBEDÜRFTIG!, .



LAGE

Ort: Linz
Straße: Wolfauerstraße

PREISE

Gesamtmiete: € 1.014,20
Miete: € 858,00
Heizkosten: € 156,00
Betriebskosten: € 156,20
Gesamtbelastung: € 1.170,20
Kaution: € 3.516,00
Provision: € 2.200,00

FLÄCHEN

DETAILDATEN

Verfügbar ab: ab sofort
Heizwärmebedarf: 264 kWh/m²/Jahr

Wolfauerstraße, Magdalena! Toplage! In einem Bauernhof befindet sich im 1.Stock, dieses tolle Loft mit 120m2 WNFL, großzügige Fensterfront. Sanierungsbedürftig! Die Sanierung wird nach Bedarf durch den Mieter selbst, oder vom Vermieter durchgeführt. Die Kosten für die Sanierung trägt der Eigentümer.

LAGE:

Wolfauerstraße, Magdalena: Nähe Universität



Renee Geruska

Immobilienfachberaterin

☎ 0650 / 9073294

🌐 <http://www.donau-immobilien.at>

✉ geruska@donau-immobilien.at



