

In optimaler Altstadtlage! 170 m² NFL, ideal für Atelier oder Gastlokal!



LAGE

Ort: Linz
Straße: Altstadt

PREISE

Gesamtmiete netto: € 2.645,43
Miete netto: € 2.355,43
Betriebskosten netto: € 290,00
Gesamtbelast. netto: € 2.645,43
Kaution: EURO 9524,--
Provision: EURO 7619,-- inkl. 20% UST

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 169,98 m²

DETAILDATEN

Verfügbar ab: sofort
Mietdauer: 4 Jahr(e)
Heizung: Zentralheizung
Heizwärmebedarf: 146 kWh/m²/Jahr

Zur Vermietung gelangt dieses Atelier/ Lokal In erstklassiger Altstadt-Lage mit sehr guter Fußgänger - Frequenz,
Nähe Landhaus. Eine Besichtigung lohnt sich!



Inge Sturm

Immobilienfachberaterin

☎ 0664 / 3963225

🌐 <http://www.donau-immobilien.at>

✉ sturm@donau-immobilien.at



