

Enns: Hübsche 2 Zimmerwohnung mit Dachterrasse im 3. OG ohne Lift, Küche möbliert (keine Ablöse), Stadtplatznähe



LAGE

Ort: Enns
Straße: Wienerstraße

PREISE

Gesamtmiete: € 519,00
Miete: € 365,00
Betriebskosten: € 154,00
Gesamtbelastung: € 519,00
Kaution: € 1700,-
Provision: € 1100,- (inkl. Steuer)

FLÄCHEN

Wohnfläche ca.: 49,00 m²
Gesamtfläche ca.: 56,00 m²
Terrassen Fl. ca.: 7,00 m²

DETAILLDATEN

Verfügbar ab: sofort
Mietdauer: 4 Jahr(e)
Anzahl Terrassen: 1
Bäder: 1
Anzahl WCs: 1
Einbauküche: ja
Heizung: Gasetagen
Befuerung: Gas
Heizwärmebedarf: 77,9 kWh/m²/Jahr
fGEE: 2,27

Hübsche südseitige, ruhige 2-Zimmerwohnung im 3. OG ohne Lift mit Dachterrasse (ca.7 m²). Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: Vorraum mit Zugang zum WC, zur Dachterrasse und zum Wohnzimmer mit Essecke. Vom Wohnzimmer Zugang zur Küche, zum Badezimmer mit Wanne und zum Schlafzimmer. Die Kosten für Heizung, Warmwasser und Strom werden direkt mit dem jeweiligen Anbieter verrechnet.

LAGE:

Zu Fuß 1 Minute zum Stadtplatz



Inge Sturm

Immobilienfachberaterin

☎ 0664 / 3963225

🌐 <http://www.donau-immobilien.at>

✉ sturm@donau-immobilien.at



